

Oddział w 
**WNIOSEK NR  O UDZIELENIE KREDYTU MIESZKANIOWEGO**
**DANE O KREDYTCIE I NIERUCHOMOŚCI**

 Wniosek wypełniamy poprzez zaznaczenie  właściwej odpowiedzi w komórce niebieskiej. Żółte pola należy wypełnić drukowanymi literami.

1. Kredyt hipoteczny
2. Kredyt budowlano-hipoteczny
3. Kredyt mieszkaniowy MdM
4. Eurokonto Hipoteczne Plus

**INFORMACJA O WNIOSKODAWCY**

	Imię	Nazwisko	PESEL	Docelowy właściciel nieruchomości
Wnioskodawca I				<input type="checkbox"/>
Wnioskodawca II				<input type="checkbox"/>
Wnioskodawca III				<input type="checkbox"/>
Wnioskodawca IV				<input type="checkbox"/>
Wnioskodawca V				<input type="checkbox"/>
Wnioskodawca VI				<input type="checkbox"/>

**Jakie jest przeznaczenie wnioskowanego kredytu?**

Zakup domu jednorodzinnego	<input type="checkbox"/>	Budowa domu jednorodzinnego, domu letniskowego o przeznaczeniu całorocznym na działce rekreacyjnej	<input type="checkbox"/>
Zakup lokalu mieszkalnego	<input type="checkbox"/>	Zakup działki z rozpoczętą budowę domu jednorodzinnego i dokończenie tej budowy	<input type="checkbox"/>
Zakup domu letniskowego o przeznaczeniu całorocznym na działce rekreacyjnej	<input type="checkbox"/>	Zakup/Wykup/Przekształcenie lokalu mieszkalnego stanowiącego własność lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego i przeprowadzenie prac remontowo-modernizacyjnych	<input type="checkbox"/>
Nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego lub prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego w spółdzielni mieszkaniowej	<input type="checkbox"/>	Zakup domu jednorodzinnego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej i przeprowadzenie prac remontowo-modernizacyjnych	<input type="checkbox"/>
Nabycie prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej	<input type="checkbox"/>	Nadbudowa, rozbudowa, przebudowa, modernizacja, remont domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego	<input type="checkbox"/>
Przekształcenie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego w spółdzielni mieszkaniowej w spółdzielcze prawo własnościowe lub w prawo odrębnej własności	<input type="checkbox"/>	Adaptacja pomieszczenia niemieszkalnego na cele mieszkalne	<input type="checkbox"/>
Wykup mieszkania komunalnego lub zakładowego	<input type="checkbox"/>	Budowa domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, realizowana przez inwestora zastępczego	<input type="checkbox"/>
Splata kredytu przeznaczonego i wykorzystanego na cele mieszkaniowe w innej instytucji finansowej	<input type="checkbox"/>	Budowa powierzchni mieszkalnych z częściami usługowymi	<input type="checkbox"/>
Zakup nieruchomości mieszkalnej z częścią usługową	<input type="checkbox"/>		
Zakup udziału w nieruchomości	<input type="checkbox"/>		

 Inny (jaki?) 
**Czy wymagane jest pozwolenie na budowę?** tak  nie 

/wypełnić tylko w przypadku kredytu budowlano-hipotecznego/

**Typ własności kredytowanej nieruchomości:**

- własność lokalu
- własność domu
- prawo do gruntu
- spółdzielcze własnościowe prawo
- komunalne/zakładowe

**Czy kredytowana nieruchomość jest/będzie jaką Klient posiada/będzie posiadać?** pierwszą  kolejną

## INFORMACJE O POŚREDNIKU

Kredyt jest udzielany za pośrednictwem:

- bez pośrednika
- developeera
- agenta nieruchomości
- spółdzielni mieszkaniowej
- innego podmiotu

Nazwa pośrednika

## INFORMACJE O KREDYTOWANEJ NIERUCHOMOŚCI

Miasto  Województwo  Powiat

Kod pocztowy  Ulica  Numer domu/mieszkania

Liczba pokoi  Powierzchnia użytkowa /m<sup>2</sup>/  Rok budowy

- Garaż**
- nie ma
- miejsce postojowe
- miejsce postojowe w budynku
- więcej niż 1

- Ujęcie wody**
- własne
- komunalne
- inny podmiot

- Kanalizacja**
- własna
- komunalna
- inny podmiot

Wartość rynkowa

Nr KW

## INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ ZABEZPIECZENIE KREDYTU (Wypełnić, jeżeli jest to inna nieruchomość niż kredytowana.)

Miasto  Województwo  Powiat

Kod pocztowy  Ulica  Numer domu/mieszkania

Liczba pokoi  Powierzchnia użytkowa /m<sup>2</sup>/  Rok budowy

Wartość rynkowa  Nr KW

## WARUNKI FINANSOWE KREDYTU

Kwota kredytu

Waluta kredytu

Kredytowana opłata za przygotowanie i zawarcie umowy kredytu? tak  nie

Indeksowana do

Słownie złotych

Planowany okres spłaty kredytu (w miesiącach)

Spłaty dokonywane w dniu miesiąca

W tym karencja w spłacie kapitału (w miesiącach)

Karencja w spłacie kredytu (w miesiącach)

Typ rat malejące  równe

Cena zakupu nieruchomości/całkowity koszt inwestycji (w złotych)

## Przewidywane terminy wykorzystania transz i ich wysokości

dzień, miesiąc, rok	kwota
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>

Podwyższony poziom marży Banku na okres przejściowy do dnia uprawomocnienia się wpisu hipoteki w księdze wieczystej

## Wysokość wkładu własnego

kwota już wniesiona

przewidywana do wniesienia na dzień wypłaty kredytu

planowana do wniesienia w trakcie realizacji inwestycji

z następujących źródeł

kwota w złotych

rachunki bankowe

fundusze inwestycyjne

sprzedaż majątku (jakiego?)

premia gwarancyjna  
dofinansowanie wkładu  
własnego z Funduszu Dopłat (MmM)

inne (jakie?)

Oświadczam, że środki finansowe przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu.

## ZABEZPIECZENIE SPŁATY KREDYTU

Hipoteka na nieruchomości/ograniczonym prawie rzeczowym będącej/ym przedmiotem kredytowania wraz z przelewem na rzecz Banku praw z umowy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych

Hipoteka na innej nieruchomości mieszkalnej nie będącej przedmiotem kredytowania (określić na jakiej) wraz z przelewem na rzecz Banku praw z umowy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych

Umowa ubezpieczenia na życie Kredytobiorcy ze wskazaniem Banku jako uposażonego

Ubezpieczenie części kwoty kredytu

inne (jakie?) /szczegółowy opis/

## ZABEZPIECZENIE SPŁATY KREDYTU - na okres przejściowy

Hipoteka na nieruchomości nie będącej przedmiotem kredytowania wraz z przelewem na rzecz Banku praw z umowy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych

Nr KW

poręczenie przez

inne (jakie?) /szczegółowy opis/

## KREDYT JEST PRZEZNACZONY NA SPŁATĘ KREDYTU ZACIĄGNIĘTEGO NA CELE MIESZKANIOWE W INNEJ INSTYTUCJI FINANSOWEJ

Nazwa banku, w którym zaciągnięto kredyt

Kwota kredytu pozostała do spłaty

Waluta kredytu

Wysokość miesięcznej raty kredytu

Rok udzielenia kredytu

Miesiąc udzielenia kredytu

Czy kredyt jest spłacany terminowo?

tak

nie

## OŚWIADCZENIA

- wyrażam zgodę na dokonanie, przez współpracujący z Bankiem podmiot zewnętrzny wyceny nieruchomości, mającej stanowić przedmiot zabezpieczenia wnioskowanego przeze mnie kredytu
- samodzielnie dostarczę do Banku wycenę nieruchomości, mającej stanowić przedmiot zabezpieczenia, wnioskowanego przeze mnie kredytu, dokonaną przez wybranego przeze mnie rzeczoznawcę majątkowego
- jestem zainteresowany/zainteresowana ubezpieczeniem na wypadek utraty dochodu oraz zgonu w następstwie nieszczęśliwego wypadku (do kredytu złotowego)
- nie jestem zainteresowany/zainteresowana ubezpieczeniem na wypadek utraty dochodu oraz zgonu w następstwie nieszczęśliwego wypadku (do kredytu złotowego)

Bank informuje, że ocena zdolności kredytowej będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub zbiorach danych Banku. W przypadku odmowy przekazania przez Pana/Panią informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji Pana/Pani zdolności kredytowej, kredyt może nie zostać udzielony.

Bank informuje, iż przysługuje Panu/Pani możliwość otrzymania decyzji kredytowej przed dwudziestym pierwszym dniem od dnia złożenia wniosku o udzielenie kredytu mieszkaniowego wraz z kompletem dokumentów niezbędnych do analizy niniejszego wniosku.

- wyrażam zgodę  nie wyrażam zgody na wcześniejsze przekazanie decyzji kredytowej.
- jestem zainteresowany/zainteresowana  nie jestem zainteresowany/zainteresowana otrzymaniem łącznie z decyzją kredytową projektu umowy kredytu
- Oświadczam, że otrzymałem/otrzymałam informacje o Pośredniku kredytu hipotecznego zgodnie z wymogami art. 17 Ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami

W przypadku negatywnego rozpatrzenia wniosku przez Bank albo rezygnacji przez Pana/Panią z zawarcia umowy kredytu, niniejszy wniosek pozostaje w dokumentacji Banku, z kopiami innych dokumentów załączonych przez Wnioskodawcę. Oryginały tych dokumentów zostaną zwrócone Wnioskodawcy.

Ponadto Bank informuje, że podane przez Pana/Panią dane osobowe zawarte we wniosku kredytowym w przypadku jego negatywnego rozpatrzenia albo rezygnacji przez Pana/Panią z zawarcia umowy kredytu będą przetwarzane przez Bank w celach archiwalnych przez okres przewidziany przepisami prawa oraz w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego. Ponadto Bank informuje, że na podstawie art. 105 ust. 4 ustawy Prawo bankowe jest uprawniony do przekazywania do Biura Informacji Kredytowej S.A. (BIK S.A.) z siedzibą w Warszawie ul. Z. Modzelewskiego 77a informacji stanowiących tajemnicę bankową, które są przetwarzane przez BIK SA w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres przewidziany przepisami prawa.

Podpisy Wnioskodawców:

podpis pracownika

miejsowość, data

miejsowość, data

Wniosek o udzielenie kredytu mieszkaniowego niekompletny o następujące dokumenty:

.....

Uzupelniono dnia: ..... (podpis pracownika) .....

(w przypadku przyjęcia kompletnego wniosku w powyższym polu należy umieścić adnotację „nie dotyczy”)